



Immoline «Prime Properties» eröffnet Immo-Lounge an der Freien Strasse in Basel

Die Immoline-Basel AG, Basels führendes Immobilienunternehmen für gehobene Wohnobjekte, schreibt ihre Erfolgsgeschichte weiter und setzt dabei neue Massstäbe: Mit der innovativen «Immoline-Prime Properties» wurde eine exklusive Spezialabteilung für wohlhabende Kunden aus dem In- und Ausland geschaffen. Diese werden in der stilvoll eingerichteten Immo-Lounge an der Freien Strasse 105 diskret und in gebührendem Rahmen empfangen.

Seit Gründung im Jahr 2001 hat die Immoline-Basel AG stolze 850 Villen und Mehrfamilienhäuser in Basel und Umgebung im Wert von über 1,5 Milliarden Franken verkauft und sich dabei einen makellosen Ruf erarbeitet. Der beispiellose Erfolg basiert auf einer kundenfreundlichen Philosophie und auf der 25-jährigen Verkaufserfahrung des Immoline-Gründers und CEO Thomas Köstner. Spezifische Kenntnisse «baslerischer» Eigenheiten des hiesigen Immobilienmarktes gaben zudem zugunsten der Immoline den Ausschlag die schönsten Liegenschaften in und um Basel verkaufen zu dürfen.

«Geschäftsführer»: Was steckt hinter der Idee der Luxus-Linie «Prime Properties»?

Thomas Köstner: Dank unserer Philosophie «Schluss mit Knebelverträgen» und «Bezahlt wird nur im Erfolgsfall» haben wir im letzten Jahrzehnt den Marktplatz Basel kundenfreundlich verändert. Nun wollen wir als Marktführer weiter voranschreiten und neue Massstäbe setzen. Mit der «Immoline-Prime Properties» haben wir eine exklusive und innovative Produktlinie für wohlhabende Kunden entwickelt, welche in Basel oder der Agglomeration eine Luxusimmobilie erwerben beziehungsweise verkaufen möchten.

Was macht den speziellen Service der «Immoline-Prime Properties» aus?

Mein Team und ich nehmen uns in der Immo-Lounge intensiv und in Ruhe Zeit um Suchaufträge für Luxusimmobilien aufzunehmen und auf spezielle Kundenwünsche einzugehen.

Unsere internationalen Kunden schätzen dies sehr und können eine Full-Servicedienstleistung und sprachliche Betreuung in fünf Sprachen erwarten. Natürlich profitieren sie auch weiterhin von unserem bisherigen Immoline-Netzwerk, und fachlichen Know-how.



Carole Sacher, M.Law & Immobilienvermarkterin mit eidg. Fachausweis



Thomas Köstner, CEO Immoline-Basel AG

Wieso braucht es eine Immo-Lounge?


Als Konsequenz unserer langjährigen erfolgreichen Tätigkeit vor Ort wurden wir immer mehr mit Verkaufsmandaten für exklusive Basler Luxusliegenschaften betraut. Nun galt es, für eine wohlhabende, zum Teil internationale Käuferschaft einen Rahmen zu schaffen, wo sie sich von der ersten Sekunde wohlfühlt und individuell und diskret betreut werden kann. Wir sind quasi das erste Immobilien-Welcome-Büro für Basler Zuzügler.

Warum schenken gerade die Eigentümer von Basler Luxusimmobilien der Immoline ihr Vertrauen beim Verkauf?

Der Basler Immobilienmarkt tickt anders als zum Beispiel Genf oder Zürich. Während man dort gerne zeigt, was man hat, schätzt man in Basel vornehmes «Understatement» und Diskretion. Ebenso wird bei uns ein starkes Gefühl für Tradition und Geschichte gepflegt. Wir haben im letzten Jahrzehnt viel über diese – wie wir es nennen – typisch «baslerischen» Eigenschaften erfahren und wissen, dass es im Basler Immobiliengeschäft ein spezielles Fingerspitzen-

gefühl braucht. Mit der Immo-Lounge haben wir nun einen würdigen Platz geschaffen, wo sich unsere exklusive Kundschaft über die Angebote von «Prime Properties» informieren kann und Eigentümer mit uns die richtige Verkaufsstrategie ihrer Liegenschaft besprechen kann.

Eine vertrauliche Atmosphäre, Verschwiegenheit, das Teilen der Leidenschaft für herrliche Häuser und deren Geschichte – all dies führt zu einer partnerschaftlichen Beziehung zwischen uns und unseren Kunden und ist damit die Basis der Immoline-Philosophie von «Immoline Prime Properties».



Hauptsitz
Arnold Böcklin-Strasse 31
CH-4051 Basel

Kundencenter
Freie Strasse 105, 1. OG
CH-4051 Basel

Immo-Lounge «Prime Properties»
Freie Strasse 105, 2. OG
CH-4051 Basel

Telefon +41 (0) 61 273 70 00
info@immoline-basel.ch
www.immoline-basel.ch



IMMOLINE®

Prime Properties



12 Zi- STADTVILLA IM GELLERT



JUGENDSTIL-VILLA NAHE DER BASLER ALTSTADT



ANWESEN IN OBERWIL



VILLA AM REBBERG IN REINACH

BASLERISCHES KNOW-HOW – INTERNATIONALES KLIENTEL



RENOVATIONSBEDÜRFTIGES HERRENHAUS IN BASEL



LANDHAUS-VILLA IN MÖHLIN



EXKLUSIVES LANDHAUS MIT 1000 m² WOHNFLÄCHE IN BINNINGEN



SOMMERSITZ IN FRANKREICH